

# POKYNY K UŽÍVÁNÍ VYHLÍDKOVÉHO POSEDU / DOMKU NA STROMĚ „Ostružno“

## I. Provozovatel

Společnost  
**B & K TOUR, s.r.o.**  
se sídlem Hradec Králové, Komenského 249, PSČ 500 03  
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové  
v oddíle C, vložce 2011  
IČ 465 06 501  
zastoupena Ing. Michalem Burešem, jednatelem

**Kontaktní osoba:**

**Správce:** ....., **tel.** ....., **e-mail:** .....

## II. Popis

Vyhlídkový zastřešený posed má charakter dřevěného domku umístěného v koruně stromu na hrázi rybníka Jíkavec v rekreačním areálu Ostružno. Objekt se nachází v koruně stromu ve výšce cca 4 až 5 metrů nad zemí. Přístup je zajištěn po dřevěném schodišti. Je určen maximálně pro čtyři osoby, včetně dětí. Děti jsou oprávněny užívat objekt pouze pod dohledem a za přítomnosti zletilé osoby. Za nezletilé dítě vždy plně odpovídá zletilá osoba, která ho doprovází (zákonný zástupce / odpovědná osoba) a užívání objektu sjednala.

Provozovatel výslovně prohlašuje, že pro děti do 4 let věku není pobyt v objektu domku na stromě vhodný s ohledem na jeho umístění a rizika s tím spojená, zejména riziko pádu z výšky.

Provozovatel má právo neumožnit ubytování osoby nezletilé v odůvodněných případech. V případě, kdy bude umožněno užívání nezletilými, plnou odpovědnost za ně a veškerá rizika nese objednavatel, případně zákoný zástupce či jiná odpovědná osoba.

## III. Bezpečnostní pokyny

Provozovatel stanovuje níže uvedené bezpečnostní pokyny týkající se užívání objektu domku na stromě. Každý návštěvník je povinen se s pokyny seznámit. Pouze osoby, které se s pokyny seznámí a svým podpisem potvrdí prohlášení o dodržování pokynů, mohou mít přístup do objektu a mohou jej užívat.

### ***Povinnosti návštěvníka a uživatele:***

- Zvážit důkladně svůj zdravotní stav a potvrdit výslovně, že nemá žádné zdravotní problémy nebo obtíže, které objektivně brání nebo znesnadňují pobyt a užívání objektu (zejména problémy kardiologické, problémy se zrakem, náměšičnost atd.), a to v čase rezervace ani v čase užívání domku.
- Mít k dispozici v době užívání objektu plně nabitý telefonní přístroj ve stavu k použití
- Nikdy nepoužívat otevřený oheň.
- Vždy před odchodem nebo před spaním vypnout všechny spotřebiče v objektu.
- Vrátit tašku s veškerým příslušenstvím, které uživatel převzal, zpět správci či jiné osobě určené provozovatelem, jinak nese plnou odpovědnost za škodu tím vzniklou.
- Oznamit neprodleně změny či nedostatky, které nastanou v průběhu užívání objektu. Chránit objekt a jeho zařízení před poškozením.

### **Je zakázáno**

- kouřit uvnitř objektu, na terase nebo v jeho bezprostředním okolí
- rozdělávat oheň a zapalovat svíčky
- házet nedopalky, nebo jiné tomu podobné, na terasu nebo skrze zábradlí
- používat jiná svítidla než jsou instalována v objektu (vyjma svítidel na baterie)
- vstupovat do prostor objektu pod vlivem alkoholu nebo pod vlivem návykových látek
- vnášet do objektu nevhodné věci
- ničit nebo poškozovat objekt nebo jeho zařízení
- vnášet do objektu hodnotné movité věci. Lze vnášet, pouze movité věci nezbytné pro užívání a pobyt v objektu. Návštěvník je povinen zabezpečit si dostatečný dohled nad svými věcmi přinesenými do objektu a neponechávat je bez dohledu a dostatečného zajištění.

### **Nepříznivé počasí**

- v případě nepříznivého počasí v průběhu užívání objektu (bouřka, silný vítr...), kdy je předpovídáno velmi nepříznivé počasí a rychlost či nárazy větru více než 90 km /hod, má provozovatel právo ukončit předčasně užívání objektu. Návštěvník má v tomto případě možnost využít objekt v jiném volném termínu za sníženou/poloviční/ cenu, a to v následujících 12 kalendářních měsících.
- pokud návštěvník neuposlechne varování o nepříznivém počasí a doporučení provozovatele, nese veškeré následky z toho vyplývající na své nebezpečí a svou odpovědnost.

**Bezpečnostní telefon** provozovatele v případě okamžité potřeby/ nehody: tel. č. **778 469 931** nebo **778 544 104**

## **IV. Prohlášení uživatele o dodržování pokynů**

My, níže podepsaní potvrzujeme svým podpisem, že:

- jsme plně seznámeni s pravidly bezpečnosti a pokyny provozovatele k užívání objektu „.....“ dále, že jsme jim plně porozuměli a akceptujeme je a budeme je bezvýhradně dodržovat.
- dítě, které nás doprovází, je způsobilé dodržovat bezpečnostní pokyny a jsme jeho zákonnými zástupci/ či jsme za něj plně odpovědní a povolujeme mu vstoupit do objektu. Prohlašujeme, že zajistíme nepřetržitý dohled nad dětmi v objektu, kterým jsme umožnili užívání objektu.
- Souhlasíme, že při nepříznivém počasí může být užívání objektu ukončeno a zavazujeme se objekt na pokyn správce nebo provozovatele neprodleně opustit.
- Potvrzujeme, že užívání objektu je extrémního rázu. Uvědomujeme si veškerá rizika s pobytem spojená, zejména riziko pádu z výšky, veškerá rizika s tím spojená akceptujeme a prohlašujeme, že pobyt zde absolvujeme na vlastní odpovědnost a nebezpečí.
- Potvrzujeme, že my i nezletilí, za které neseme odpovědnost, jsme v dobrém zdravotním stavu a nemáme žádné zdravotní obtíže bránící nebo znesnadňující pobyt (zejména problémy kardiologické, problémy se zrakem a náměsíčnost apod.)
- Při nerespektování všech výše uvedených pokynů neseme plnou odpovědnost bez jakéhokoli nároku na případnou náhradu škody.

V ..... dne .....

### **1. Jméno a příjmení:**

datum narození:

adresa:

tel číslo:

e-mail:

.....  
*Podpis účastníka  
zákonného zástupce / odpovědné osoby*

### **2. Jméno a příjmení:**

datum narození:

adresa:

tel číslo:

e-mail:

.....  
*Podpis účastníka  
zákonného zástupce / odpovědné osoby*

**3. Jméno a příjmení:**

datum narození:

adresa:

tel číslo:

e-mail:

.....  
*Podpis účastníka  
zákonného zástupce / odpovědné osoby*

**4. Jméno a příjmení:**

datum narození:

adresa:

tel číslo:

e-mail:

.....  
*Podpis účastníka  
zákonného zástupce / odpovědné osoby*

**/ Vše vypsát čitelně hůlkovým písmem/**